

**ДОГОВОР № _____
ПО ОРГАНИЗАЦИИ ПРОЖИВАНИЯ**

г. _____

« ____ » _____ 20__ г.

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Управление спортивными объектами» Департамента спорта города Москвы (ГБУ «МосСпортОбъект»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____, именуемый(ое) в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказывать услуги, определенные пунктом 1.2. настоящего Договора, а Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги в порядке, установленном Договором.

1.2. Исполнитель оказывает Заказчику услугу по организации проживания: _____ (наименование услуги в соответствии с действующим Прейскурантом)

1.3. Срок действия настоящего Договора и срок оказания услуг с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

1.4. На территории _____ (наименование объекта спорта), расположенного по адресу: _____ (далее – Объект спорта).

1.5. В случае, когда невозможность исполнения Договора возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из Сторон не отвечает, Заказчик возмещает Исполнителю фактически понесенные им расходы.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Укомплектовать помещения для проживания необходимыми материалами и оборудованием.

2.1.2. Ежедневно оказывать услуги по уборке мест общего пользования, в том числе санузла и душевых кабин.

2.1.3. Обеспечивать своевременную замену и стирку постельного белья не реже одного раза в неделю, при сильном загрязнении постельного белья, его замена может быть произведена немедленно.

1.1.1 При заселении ознакомить Заказчика (представителей Заказчика) с правилами проживания, правилами техники безопасности, правилами внутреннего распорядка, планами эвакуации людей, размещенными на Объекте спорта, санитарно-гигиеническими нормами и правилами при проведении спортивно-оздоровительных услуг.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. В случае нарушения правил проживания Заказчиком (представителями Заказчика) производить выселение из занимаемых помещений для проживания с уведомлением Заказчика.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Оплачивать оказанные услуги в сроки и в порядке, которые указаны в настоящем Договоре.

2.3.2. Обеспечить проживание из расчета на одно койко-место - один человек.

2.3.3. Обеспечить соблюдение чистоты в спальнях комнатах и местах общего пользования, бережное отношение к сохранению помещения, оборудования спальнях комнат и мест общего пользования.

2.3.4. Соблюдать общественный порядок и общепринятые нормы поведения, вести себя уважительно по отношению к другим посетителям, персоналу, не допускать действий, создающих опасность для жизни и здоровья окружающих, не допускать курение табака, любых трав и смесей, а также электронных сигарет (кальянов, вапорайзеров и т.п.), хранение, использование и распространение алкоголя, энергетических напитков, иных субстанций, влияющих на центральную нервную систему и изменяющих сознание.

2.3.5. Обеспечить недопущение хранения отравляющих веществ, оружия и боеприпасов Заказчиком (представителей Заказчика) в помещениях для проживания.

3. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Общая стоимость оказания услуг на весь срок действия Договора составляет _____ рублей 00 копеек, в том числе 20 % НДС в сумме _____ рублей 00 копеек.

3.2. Расчет общей стоимости оказания услуг:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Количество (объем)	Цена за единицу, руб.	Стоимость услуг, руб.
1.					
2.					
Итого					

3.3. Заказчик на основании выставленного Исполнителем счета производит оплату услуг в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения счета путем перечисления денежных средств в безналичном порядке по реквизитам, указанным Исполнителем в настоящем Договоре.

3.4. Окончательный расчет по настоящему Договору осуществляется Сторонами по факту и объему оказания услуг, на основании подписанного Сторонами Акта об оказании услуг.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае причинения ущерба (утери, порчи, поломки) имуществу Исполнителя по вине Заказчика (представителей Заказчика), Заказчик обязан возместить в полном размере причиненные убытки. Размер компенсации Заказчика за причиненные Исполнителю убытки в любом случае не может быть менее первоначальной балансовой стоимости поврежденного (уничтоженного) оборудования, инвентаря, размера денежной суммы, необходимой для устранения причиненного ущерба (без учета амортизации).

4.3. В случае несвоевременной оплаты за организацию проживания Исполнитель вправе предъявить Заказчику пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

4.4. Проценты за пользование чужими денежными средствами на величину суммы задолженности, предусмотренные статьей 317.1. Гражданского кодекса Российской Федерации, не подлежат начислению по настоящему договору.

4.5. Исполнение обязательств Исполнителем подтверждается Актом об оказании услуг, подписанным обеими Сторонами.

4.6. Стороны обязуются подписать Акт об оказании услуг не позднее 10 (десяти) рабочих дней после их фактического оказания. В случае отсутствия мотивированного отказа от подписания Акта об оказании услуг одной из Сторон, услуги считаются оказанными, подлежащими оплате, Акт об оказании услуг подписанным.

4.7. За утерянныe или оставленные Заказчиком без присмотра вещи Исполнитель ответственности не несет. Все найденные на территории Объекта спорта вещи регистрируются сотрудниками Исполнителя в «Журнале регистрации забытых вещей», по истечению срока хранения забытые вещи утилизируются.

4.8. Заказчик при заключении Договора обязан предоставить Исполнителю необходимые для исполнения Договора персональные данные. Исполнитель вправе без соответствующего согласия осуществлять обработку персональных данных в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

4.9. Исполнитель при обработке персональных данных обязан принимать необходимые правовые, организационные и технические меры или обеспечивать их принятие для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных. При этом, допускается передача третьим лицам и обработка персональных данных третьими лицами с соблюдением всех принципов и правил, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» в целях надлежащего исполнения настоящего договора.

5. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Договор прекращается в последний день срока действия договора (п. 1.3), а в части взаиморасчетов – до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. Окончание срока действия договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение условий договора.

5.3. Договор может быть прекращен досрочно по соглашению Сторон, а также путем одностороннего отказа одной из Сторон от исполнения Договора по основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке с обязательным уведомлением другой Стороны не менее чем за 7 (семь) рабочих дня до предполагаемой даты расторжения в случаях:

- невнесения Заказчиком указанной в п. 2.1 настоящего Договора суммы денежных средств в порядке и сроки, предусмотренными п. 2.2 настоящего Договора;
- невыполнения Заказчиком обязанностей, предусмотренных настоящим Договором;
- в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Заказчик вправе отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов на момент расторжения Договора.

5.6. Исполнитель вправе отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору лишь при условии полного возмещения Заказчику убытков.

5.7. При расторжении Договора возврат денежных средств осуществляется в соответствии с Порядком возврата денежных средств за неоказанные услуги ГБУ «МосСпортОбъект».

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, таких как: наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, военные действия, блокада, пандемия, запретительные действия властей и акты государственных органов, разрушение коммуникаций и электроснабжения, взрывы, возникшие во время действия настоящего Договора, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

6.2. Сторона, причинившая неисполнением или ненадлежащим исполнением своих обязанностей другой Стороне убытки, обязана их возместить.

6.3. Выбрать один из двух вариантов:

«6.3 Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности урегулирования разногласий Сторон путем переговоров Спор подлежит разрешению в Арбитражном суде г. Москвы согласно требованиям действующего законодательства Российской Федерации» (при заключении договора с юридическим лицом и ИП).

или

«6.3 Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности урегулирования разногласий Сторон путем переговоров спор разрешается в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации» (при заключении договора с физическим лицом).

До передачи спора на разрешение суда Стороны должны принять меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ, по существу, в срок не позднее 10 рабочих дней с даты ее получения.

6.4. Вся переписка по Договору осуществляется путем отправки корреспонденции ценным письмом с описью вложения, либо путем направления электронного документа по электронной почте.

6.5. Надлежащим отправлением считается отправка по адресам, указанным в Договоре.

6.6. Днем вручения корреспонденции считается:

- день фактического вручения корреспонденции;
- следующий рабочий день со дня отправки электронного сообщения;
- зафиксированная учреждением почтовой связи дата отказа (уклонения) контрагента от получения корреспонденции, либо отсутствия контрагента по указанному адресу.

6.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

6.8. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

7. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

7.1. Настоящим Стороны подтверждают соблюдение ими требований законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции. Стороны, их аффилированные лица, работники, а так же лица, действующие от имени и по поручению Сторон, не получали, не соглашались на получение и не будут получать прямо или косвенно денежные средства или иные блага за предоставление каких-либо неправомερных преимуществ или достижение иных неправомερных целей при заключении и/или исполнении Договора, а также не предоставляли, не предлагали предоставить и не будут предоставлять или предлагать предоставить денежные средства или иные блага любым лицам для оказания влияния на их действия и/или решения для достижения неправомερных целей в связи с Договором.

7.2. При установлении факта нарушения положений настоящего раздела или возникновения риска такого нарушения Сторона обязуется письменно сообщить об этом другой Стороне с приложением документов, дающих основания предполагать, что такое нарушение произошло или может произойти, а также вправе приостановить исполнение по Договору до получения ответа другой Стороны.

7.3. В случае нарушения одной Стороной положений настоящего раздела и/или неполучения другой Стороной ответа на указанное в настоящем разделе сообщение в течение 10 (десяти) дней с даты его доставки, другая Сторона вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, а также требовать возмещения причиненных ей убытков.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель:

ГБУ «МосСпортОбъект»

Юридический адрес: 115280, г. Москва, ул.

Автозаводская, 23А корп. 4, этаж 3, ком. 33

Фактический адрес: 115280, г. Москва, ул.

Автозаводская, 23А корп. 4, этаж 3, ком. 33

Телефон/факс: 8(495)681-17-16

Электронная почта: mso@mos.sport

ОГРН: 1037739733404

Получатель платежа: ДЕПАРТАМЕНТ

ФИНАНСОВ ГОРОДА МОСКВЫ (ГБУ

"МосСпортОбъект", л/с 2678341000450121)

ИНН 7702059311

КПП 772501001

Банк: ГУ Банка России по ЦФО//УФК по

г. Москве г. Москва

БИК 004525988

Расчетный счет 03224643450000007300

КБК – 78300000000121121012

ОКТМО – 45914000

Должность

_____/ Ф.И.О./

М.П.

Заказчик:

Наименование

Юридический адрес: _____

Фактический адрес: _____

Телефон/факс: _____

Электронная почта: _____

ОГРН: _____

ИНН: _____

КПП: _____

р/с _____

в _____

БИК _____

Корр. счет: _____

Должность

_____/ Ф.И.О./

М.П.

АКТ
ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ

г. Москва

« ____ » _____ 20__ г.

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Управление спортивными объектами» Департамента спорта города Москвы (далее – ГБУ «МосСпортОбъект»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

_____, именуемый(ое) в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, с другой стороны, составили Акт об оказании услуг по Договору от « ____ » _____ 20__ г. № _____ оказания услуг по организации проживания (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Во исполнение пункта 1.1 Договора Исполнитель в период с « ____ » _____ 20__ г. по « ____ » _____ 20__ г. оказал Заказчику следующие услуги:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Количество (объем)	Цена за единицу, руб.	Стоимость услуг, руб.
1.					
2.					
3.					
Итого					

2. Вышеперечисленные услуги выполнены в полном объеме, в надлежащем качестве и в установленный срок. Претензии по объему, качеству и срокам оказания услуг отсутствуют.

3. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для Исполнителя и Заказчика.

Исполнитель:

ГБУ «МосСпортОбъект»

Должность

_____/Ф.И.О./

м.п.

Заказчик:

Наименование

Должность

_____/Ф.И.О./

м.п.