

ДОГОВОР № ____
ПРОКАТА _____

г. Москва

« ____ » _____ 202 ____ г.

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Управление спортивными объектами» Департамента спорта города Москвы (ГБУ «МосСпортОбъект»), далее именуемое «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны и _____, далее именуемое(ый) «Арендатор», в лице _____, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется передать во временное пользование Арендатора следующее имущество: _____ (наименование имущества) (далее – имущество), а Арендатор обязуется оплатить услугу.

1.2. Срок оказания услуги: с ____ ч. ____ мин. по ____ ч. ____ мин. « ____ » _____ 20 ____ г.

1.3. Место оказания услуги - _____ (наименование и адрес объекта спорта) (далее – Объект спорта).

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость услуг по настоящему Договору составляет _____ (_____) рублей, с учетом 20 % НДС.

Стоимость услуги по Договору определяется Сторонами на основании действующего Прейскуранта.

2.2. Арендатор оплачивает услугу путем перечисления денежных средств по реквизитам Арендодателя, указанным в разделе 8 настоящего Договора, в течение 10 (десяти) рабочих дней до начала срока оказания услуг, в размере 100% (ста процентов) от стоимости услуги, указанной в пункте 2.1. настоящего Договора.

2.3. Услуга оказывается при условии полной оплаты Арендатором.

2.4. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Арендатора, услуга подлежит оплате в полном объеме.

2.5. В случае, когда невозможность исполнения Договора возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из Сторон не отвечает, Арендатор возмещает Арендодателю фактически понесенные им расходы.

2.6. Услуга считается оказанной надлежащим образом и в полном объеме после подписания Сторонами Акта возврата имущества.

2.7. Для продления срока оказания услуги, предусмотренного настоящим Договором, Арендатор обязан внести 100% предоплату не позднее окончания действующего срока оказания услуги.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендодатель обязан:

3.1.1. Оказать услугу Арендатору в полном объеме, надлежащего качества и в обусловленный настоящим Договором срок.

3.1.2. Принимать своевременные меры по предупреждению и урегулированию нарушений качества предоставляемой услуги. Своевременно информировать Арендатора об изменениях в структуре услуги, оказываемой по настоящему Договору и условиях ее оказания.

3.1.3. Обеспечить соблюдение требований санитарно-гигиенических норм и правил, правил техники безопасности.

3.1.4. Предоставить Арендатору имущество в исправном техническом состоянии, пригодном для использования его по прямому назначению. Поломка имущества в течение срока оказания услуги не может расцениваться как нарушение (неисполнение) обязанностей Арендодателя по настоящему Договору. Передача имущества осуществляется по Акту приема-передачи имущества, который составлен Арендодателем и подписывается Сторонами.

3.1.5. Производить периодическое техническое обслуживание имущества.

3.1.6. В присутствии Арендатора проверить исправность предоставляемого имущества.

3.2. Арендодатель вправе:

3.2.1. Требовать от Арендатора исполнения им своих обязательств по Договору.

3.2.2. В случае принятия решения о наличии риска при дальнейшей эксплуатации имущества прекратить дальнейшее его использование.

3.2.3. В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации вправе безвозмездно осуществлять фото- и видеосъемку, в том числе в процессе оказания услуги, в целях мониторинга и подтверждения факта предоставления услуги и в целях безвозмездного размещения и использования соответствующей информации и фото- и видеоматериалов на Объектах спорта, на информационных стендах, у дежурного администратора и информационных ресурсах Арендодателя и Департамента спорта города Москвы, в том числе на сайте и в социальных сетях, освещения в средствах массовой информации, при проведении информационных кампаний, физкультурных, спортивных мероприятий, тренировочных, учебных занятий, физкультурных, спортивных и массовых спортивно-зрелищных мероприятий, а также в процессе оказания услуги.

3.2.4. Изменять режим работы в целом или отдельных зон Объекта спорта (подзон) в связи с проведением аварийных, сезонных, профилактических и иных технических работ. В случае проведения плановых комплексных работ указанная информация размещается на информационных стендах, у дежурного администратора, на сайте Арендодателя и (или) путем направления сообщения посредством электронной почты, указанной в разделе 8 настоящего Договора, не менее чем за 3 (три) календарных дня до даты начала работ. В случае проведения аварийных работ заблаговременное оповещение может не проводиться в зависимости от фактических обстоятельств аварии.

3.2.5. В случае, указанном в пункте 3.2.2 Договора, при отсутствии у Арендодателя возможности предоставить Арендатору иное имущество, дата и время оказания услуги переносится Арендодателем по согласованию с Арендатором. Отказ Арендатора от предложенного Арендодателем времени и (или) нового срока оказания услуги является основанием для изменения или расторжения Договора.

3.2.6. В одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случае невыполнения Арендатором обязанностей, предусмотренных настоящим Договором.

3.3. Потребитель обязан:

3.3.1. Своевременно оплатить услугу.

3.3.2. При заключении Договора внести наличными денежными средствами депозит в размере _____ (_____) рублей.

В случае добросовестной эксплуатации и возвращения имущества в надлежащем состоянии, депозит возвращается Арендатору в полном объеме.

3.3.3. Ознакомиться с правилами техники безопасности, Правилами пребывания и поведения на объектах спорта ГБУ «МосСпортОбъект», планами эвакуации людей, размещенными на Объекте спорта.

3.3.4. Самостоятельно осуществлять пользование имуществом.

3.3.5. Принять в соответствии с настоящим Договором и использовать имущество в строгом соответствии с его назначением, требованиями настоящего Договора, инструкциями, указаниями и рекомендациями.

3.3.6. Бережно относиться к вверенному имуществу.

3.3.7. Обеспечить сохранность имущества до момента передачи его Арендодателю.

3.3.8. Соблюдать общественный порядок и общепринятые нормы поведения, вести себя уважительно по отношению к другим посетителям, обслуживающему персоналу, сотрудникам Объекта спорта, не допускать действий, создающих опасность для жизни и здоровья окружающих, не появляться на Объекте спорта в состоянии алкогольного, наркотического и иного токсического опьянения, не допускать курение табака, любых трав и смесей, а также электронных сигарет (кальянов, вапорайзеров и т.п.), хранение, использование и распространение алкоголя, энергетических напитков, иных субстанций, влияющих на центральную нервную систему и изменяющих сознание.

3.3.9. Соблюдать правила техники безопасности, санитарно-гигиенические нормы и правила, правила пребывания и поведения на объектах спорта ГБУ «МосСпортОбъект».

3.3.10. По истечении срока оказания услуги вернуть имущество в надлежащем техническом состоянии, с учетом нормального износа (в состоянии пригодном для эксплуатации без ухудшения его потребительских качеств и внешнего вида).

3.3.11. При обнаружении повреждений или неисправностей имущества незамедлительно сообщить об этом Арендодателю.

3.3.12. По окончании срока оказания услуги имущество должен быть возвращен точно в час, указанный в 1.2 настоящего Договора по месту его выдачи.

3.4. Арендатору запрещается:

3.4.1. Передавать имущество в пользование третьим лицам (лицам, не заключившим в отношении предоставленного имущества Договор).

3.4.2. Использовать имущество при выявлении повреждений или иных недостатков.

3.4.3. Производить разборку и ремонт имущества, а также производить вмешательство в его конструкцию.

3.5. Арендатор вправе:

3.5.1. Получать необходимую информацию о работе Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Управление спортивными объектами» Департамента спорта города Москвы и оказываемых им услугах.

3.5.2. Требовать оказания качественных услуг.

3.5.3. Получать в период оказания услуги необходимую информационную поддержку, связанную с выполнением Сторонами обязательств по Договору.

3.5.4. Направлять Арендодателю свои предложения и рекомендации по услуге, предоставляемой по настоящему Договору.

3.5.5. Стороны обязаны незамедлительно проинформировать друг друга о любых препятствиях, способных помешать исполнению настоящего Договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не несет ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью Арендатора в случае ненадлежащего исполнения Арендатором своих обязательств по настоящему Договору, санитарно-гигиенических норм и правил, правил техники безопасности, правил пребывания и поведения на Объектах спорта ГБУ «МосСпортОбъект», планов эвакуации людей.

4.3. Арендодатель не несет ответственность за личные вещи Арендатора, не несет ответственность за сохранность ценных вещей, денег, банковских карт, мобильных телефонов, документов и иных ценных вещей, а также вещей, оставленных без присмотра или сданных в гардероб, в котором отсутствует гардеробщик.

4.4. За утерянные или оставленные Арендатором без присмотра вещи Арендодатель ответственности не несет. Все найденные на территории Объекта спорта вещи регистрируются сотрудниками Арендодателя в «Журнале регистрации забытых вещей», по истечению срока хранения забытые вещи утилизируются.

4.5. За технические неудобства, вызванные проведением комплексных, ремонтных, аварийных, сезонных, профилактических и иных технических работ службами коммунального хозяйства города Москвы и обусловленные иными не зависящими от Арендодателя причинами, Арендодатель ответственности не несет.

4.6. С момента приема имущества Арендатором до возврата имущества риск его случайного повреждения и гибели ответственность несет Арендатор.

4.7. Арендатор полностью возмещает Арендодателю вред, причиненный в связи с повреждением или гибелью имущества. Размер компенсации Арендатора за причиненные Арендодателю убытки в любом случае не может быть менее первоначальной балансовой стоимости поврежденного (уничтоженного) имущества, размера денежной суммы, необходимой для устранения причиненного ущерба (без учета амортизации).

4.8. В случае если размер компенсации превышает сумму внесенного Арендатором депозита, Арендатор обязан оплатить недостающую сумму ущерба.

4.9. Арендатор обязан по требованию Арендодателя предоставить необходимые для исполнения Договора персональные данные. Арендодатель вправе без соответствующего согласия осуществлять обработку персональных данных в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

4.10. Арендодатель при обработке персональных данных обязан принимать необходимые правовые, организационные и технические меры или обеспечивать их принятие для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных. При этом, допускается передача третьим лицам и обработка персональных данных третьими лицами с соблюдением всех принципов и правил, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях надлежащего исполнения настоящего договора.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания Акта приема-передачи имущества Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

5.2. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за исполнение и нарушение условий Договора.

5.3. По окончании срока оказания услуг возврат имущества Арендодателю оформляется Актом возврата имущества, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.4. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке с обязательным уведомлением другой Стороны не менее чем за 3 (три) рабочих дня до предполагаемой даты расторжения в случаях:

- невнесения Арендатором указанной в п. 2.1 настоящего Договора суммы денежных средств в порядке и сроки, предусмотренными п. 2.2 настоящего Договора;
- невыполнения Арендатором обязанностей, предусмотренных настоящим Договором;
- в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Арендатор вправе отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору при условии оплаты Арендодателю фактически понесенных им расходов на момент расторжения Договора.

5.6. Арендодатель вправе отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору лишь при условии полного возмещения Арендатору убытков.

5.7. При расторжении Договора возврат денежных средств осуществляется в соответствии с Порядком возврата денежных средств за неоказанные услуги ГБУ «МосСпортОбъект».

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ И ПРОЧИ УСЛОВИЯ

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, таких как: наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, военные действия, блокада, пандемия, запретительные действия властей и акты государственных органов, разрушение коммуникаций и электроснабжения, взрывы, возникшие во время действия настоящего Договора, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

6.2. Сторона, причинившая неисполнением или ненадлежащим исполнением своих обязанностей другой Стороне убытки, обязана их возместить.

6.3. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности урегулирования разногласий Сторон путем переговоров спор разрешается в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации».

6.4. До передачи спора на разрешение суда Стороны должны принять меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ, по существу, в срок не позднее 10 рабочих дней с даты ее получения.

6.5. Любые уведомления, переписка, просьбы или требования, предъявляемые одной из Сторон другой Стороне в рамках Договора, должны отправляться одним из указанных способов: нарочным под расписку, по почте, путем отправки корреспонденции ценным письмом с описью вложения либо путем направления электронного документа по электронной почте.

6.6. Надлежащим отправлением считается отправка по адресам, указанным в разделе 8 настоящего Договора.

6.7. Днем вручения корреспонденции считается:

- день фактического вручения корреспонденции;
- следующий рабочий день со дня отправки электронного сообщения;
- зафиксированная учреждением почтовой связи дата отказа (уклонения)

контрагента от получения корреспонденции, либо отсутствия контрагента по указанному адресу.

6.8. При изменении адресов, банковских реквизитов, руководителя, Сторона, реквизиты которой изменились, обязана в течение 10 рабочих дней с момента изменения уведомить другую Сторону о произошедших изменениях и сообщить новые реквизиты.

6.9. Все изменения и дополнения к Договору должны быть совершены в письменной форме.

6.10. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

6.11. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

7. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

7.1. Настоящим стороны подтверждают соблюдение ими требований законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции. Стороны, их аффилированные лица, работники, а так же лица, действующие от имени и по поручению Сторон, не получали, не соглашались на получение и не будут получать прямо или косвенно денежные средства или иные блага за предоставление каких-либо неправомερных преимуществ или достижение иных неправомερных целей при заключении и/или исполнении настоящего Договора, а также не предоставляли, не предлагали предоставить и не будут предоставлять или предлагать предоставить денежные средства или иные блага любым лицам для оказания влияния на их действия и/или решения для достижения неправомερных целей в связи с Договором.

7.2. При установлении факта нарушения положений настоящего раздела или возникновения риска такого нарушения Сторона обязуется письменно сообщить об этом другой Стороне с приложением документов, дающих основания предполагать, что такое нарушение произошло или может произойти, а также вправе приостановить исполнение по настоящему Договору до получения ответа другой Стороны.

7.3. В случае нарушения одной Стороной положений настоящего раздела и/или неполучения другой Стороной ответа на указанное в настоящем разделе сообщение в течение 10 (десяти) календарных дней с даты его доставки, другая Сторона вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, а также требовать возмещения причиненных ей убытков.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:

ГБУ «МосСпортОбъект»

Юридический адрес: 115280, г. Москва, ул. Автозаводская, 23А корп. 4, этаж 3, ком. 33

Фактический адрес: 115280, г. Москва, ул. Автозаводская, 23А корп. 4, этаж 3, ком. 33

Телефон/факс: 8(495)681-17-16

Электронная почта: mso@mos.sport

ОГРН: 1037739733404

Получатель платежа: ДЕПАРТАМЕНТ ФИНАНСОВ ГОРОДА МОСКВЫ (ГБУ "МосСпортОбъект", л/с 2678341000450121)

ИНН 7702059311

КПП 772501001

Банк: ГУ Банка России по ЦФО//УФК по г. Москве г. Москва

БИК 004525988

Расчетный счет 03224643450000007300

КБК – 78300000000131131022

ОКТМО – 45914000

Должность

Арендатор:

Ф.И.О.

Паспорт:

Адрес регистрации:

Телефон:

Электронная почта:

_____/ Ф.И.О./

_____/ Ф.И.О./

м.п.

от «__» _____ 202__ г.

Акт
приема-передачи имущества
к Договору №__ проката _____
от «__» _____ 202__ г.

г. Москва

«__» _____ 202__ г.

«__» часов «__» минут

Государственное бюджетное учреждение города Москвы (далее – Арендодатель), в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____ (далее – Арендатор), с другой стороны (далее по тексту – Стороны) составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял имущество: _____ (характеристика имущества).

2. Стороны признают, что имущество передано в надлежащем состоянии, соответствующем условиям Договора и позволяющем его нормальную эксплуатацию.

2.1. При проведении Сторонами осмотра имущества установлено наличие следующих повреждений:

- _____ (указываются повреждения)
либо

2.1. При проведении Сторонами осмотра имущества не установлено наличие повреждений.

3. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах – по одному для каждой из Сторон.

Срок оказания услуги: с __ ч. __ мин. по __ ч. __ мин. «__» _____ 20__ г.

Арендодатель:
ГБУ «МосСпортОбъект»

Арендатор:
Ф.И.О.

Должность

_____/Ф.И.О./

Акт
возврата имущества
к Договору №__ проката _____
от «__» _____ 202__ г.

г. Москва

«__» _____ 202__ г.
«__» часов «__» минут

Государственное бюджетное учреждение города Москвы (далее – Арендодатель), в лице _____, действующего _____ на основании _____, с одной стороны, и _____ (далее – Арендатор), с другой стороны (далее по тексту – Стороны) составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Арендатор передал, а Арендодатель, в связи с окончанием срока Договора №__ проката _____ от «__» _____ 202__ г. принял имущество: _____

_____ (характеристика имущества).

2. При проведении Сторонами осмотра имущества установлено наличие следующих повреждений:

- _____ (указываются повреждения)

либо

2.1. При проведении Сторонами осмотра имущества не установлено наличие повреждений.

Арендодатель претензий по техническому состоянию возвращенного имущества не имеет.

3. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах – по одному для каждой из Сторон.

Арендодатель:
ГБУ «МосСпортОбъект»

Арендатор:
Ф.И.О.

Должность

_____/Ф.И.О./
